

AFSCHRIFT

ENER AKTE
HOUDENDE OPRICHTING VAN

de vereniging, genaamd:

**Bewonersvereniging
Vogelbuurt Schiedam-Kethel
Koekoekslaan 99
3121 XJ SCHIEDAM**

akte d.d. 19 december 2016



Dossiernummer: 1079472/jk

Bewonersvereniging Vogelbuurt Schiedam-Kethel

Heden negentien december tweeduizend zestien (19-12-2016), -----
verschenen voor mij, mr. Jeroen Johann Cornelius Krabbendam, notaris te -----
Schiedam: -----

1. de heer **Drs Gérard Antoine Arnold Smits**, rijbewijsnummer 5709512608, -----
afgegeven te Schiedam op zesentwintig augustus tweeduizend zestien -----
(26-08-2016), geboren te Nijmegen op vijftien maart negentienhonderd -----
tweeëndertig (15-03-1932), wonende te 3121 XJ Schiedam, Koekoekslaan 99,
gehuwd; -----
2. de heer **Maarten Paul van Mansum**, paspoortnummer NWLLH140, -----
afgegeven te Schiedam op negen april tweeduizend veertien (09-04-2014), -----
geboren te Alphen aan den Rijn op negentien mei negentienhonderd -----
eenenvijftig (19-05-1951), wonende te 3121 XJ Schiedam, Koekoekslaan 49, --
gehuwd. -----

De verschenen personen hebben mij, notaris, het volgende verklaard: -----

OPRICHTING VERENIGING -----

De oprichters verklaren een vereniging op te richten en daarvoor de volgende -----
statuten vast te stellen. -----

STATUTEN -----

Naam en zetel -----

Artikel 1 -----

1. De vereniging draagt de naam: -----
Bewonersvereniging Vogelbuurt Schiedam-Kethel en is gevestigd te -----
Schiedam. -----
2. De vereniging wordt in de statuten, het huishoudelijk reglement en alle andere -
reglementen verder aangeduid als de vereniging. -----

Doel -----

Artikel 2 -----

1. Het doel van de vereniging is: -----
 - het behartigen van de belangen van de leden (voor zover deze belangen --
een gemeenschappelijk karakter hebben en bijdragen aan het verhogen --
van de kwaliteit van leven); -----
 - het bevorderen van de leefbaarheid, inrichting en veiligheid van de -----
woonomgeving; -----
 - het bevorderen van de gemeenschapszin van hen die wonen in de -----
Vogelbuurt Schiedam-Kethel; -----
 - het fungeren als gesprekspartner en vertegenwoordiger van de leden in --
daarvoor in aanmerking komende publieke en private organen; -----en het verrichten van al wat hiermee verband houdt of daartoe bevorderlijk kan
zijn. -----
2. Zij tracht dit doel onder meer te bereiken door: -----
 - zoveel mogelijk bewoners van de Vogelwijk te laten participeren door lid te
worden van de vereniging; -----
 - per straat(deel) contactpersonen te werven; -----



- activiteiten te organiseren door vanuit de vereniging op te richten werk- en projectgroepen; -----
- het behartigen van de collectieve belangen; -----
- het ondersteunen van activiteiten welke de samenhang in de buurt ----- bevorderen; -----
- het verstrekken van informatie aan (aspirant) leden en voorts het gebruik -- van alle wettige middelen. -----

Leden

Artikel 3

Leden van de vereniging kunnen zijn bewoners van een huis in de Vogelbuurt ----- Schiedam-Kethel. -----

Personen die lid wensen te worden van de vereniging melden zich aan door ----- inlevering van een ingevuld en ondertekend formulier, waarvan de tekst is ----- vastgesteld door het bestuur. -----

Artikel 4

1. Het lidmaatschap eindigt door: -----
 - a. verhuizing van het lid; -----
 - b. overlijden van het lid; -----
 - c. opzegging door het lid; -----
 - d. opzegging door de vereniging. -----
 2. Opzegging van het lidmaatschap door de vereniging vindt plaats door het ----- bestuur, door middel van een schriftelijk bericht aan het lid, met vermelding van de reden(en) van opzegging. -----
- Opzegging is mogelijk: -----
- als een lid niet meer voldoet aan de statutaire vereisten voor het ----- lidmaatschap; of -----
 - als een lid - ondanks schriftelijke aanmaning - zijn verplichtingen ten ----- opzichte van de vereniging niet nakomt; of -----
 - wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet gevegd kan worden het ----- lidmaatschap te laten voortduren. -----

Artikel 5

De leden worden geacht het doel van de vereniging zoveel mogelijk te bevorderen - en de statuten en reglementen van de vereniging na te leven. -----

Bestuur

Artikel 6

De leiding van de vereniging berust bij het bestuur, dat tot alle daden van beheer en eigendom bevoegd is. -----

Artikel 7

He bestuur bestaat uit minimaal vier (4) leden benoemd uit kandidaten gesteld door de ledenvergadering. -----

Het dagelijks bestuur bestaat uit een voorzitter, secretaris, penningmeester en een - algemeen adjunct. Het bestuur vertegenwoordigt de vereniging. -----

De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt toe aan iedere bestuurder. -----

Artikel 8

Alle bestuursleden treden af na vier (4) jaar na hun benoeming; aftredende leden --- zijn terstond herkiesbaar. -----

**Artikel 9**

Tot de taak van het bestuur hoort onder meer;

1. het uitvoeren van de besluiten van de vereniging en de bestuursbesluiten;
2. het overleg met de gemeente Schiedam en andere instanties en het optreden, bemiddelen en regelen in alle gevallen waarin het belang van de vereniging dat vordert.

Ledenvergadering**Artikel 10**

De ledenvergadering is de hoogste macht in de vereniging en haar besluiten zijn voor alle leden bindend.

Artikel 11

Elk jaar, zoveel mogelijk in de maand februari, wordt de algemene ledenvergadering belegd.

Buitengewone ledenvergaderingen kunnen te alle tijden door het bestuur worden belegd en moeten door het bestuur worden belegd als tenminste tien (10) leden bij schriftelijke aanvraag (die tevens moet bevatten een opgave van de te behandelen onderwerpen) dit verzoeken.

Blijft het bestuur in gebreke de vergadering binnen dertig dagen na verzoek bijeen te roepen, dan zijn de bedoelde leden bevoegd zelf tot oproeping over te gaan.

Het bestuur stelt voor elke vergadering de agenda vast; de oproep bevat de tijd en de dag waarop en de plaats waar de vergadering zal worden gehouden.

Artikel 12

Tot de taak en de bevoegdheden van de ledenvergadering behoren onder meer;

Het bespreken van het bestuursbeleid, het behandelen en beslissen over voorstellen ingediend door het bestuur of de leden en het voorzien in vacatures in het bestuur.

Het vaststellen van het contributie bedrag en de goedkeuring van de begroting en de jaarrekening.

Artikel 13

De inkomsten van de vereniging bestaan uit:

contributies van de leden (te heffen volgens een bij het huishoudelijk reglement vast te stellen regeling) andere heffingen van de leden en overige baten.

Van de inkomsten en uitgaven wordt een boekhouding gevoerd, welke wordt gecontroleerd op de wijze, bij huishoudelijk reglement te bepalen.

Duur en boekjaar**Artikel 14**

1. De vereniging is opgericht voor onbepaalde tijd.

2. Het boekjaar van de vereniging is gelijk aan het kalenderjaar.

Huishoudelijk Reglement**Artikel 15**

De ledenvergadering stelt een huishoudelijk reglement vast, alsmede eventueel bijzondere reglementen over onderwerpen, die naar de mening van de ledenvergadering voor zodanige regeling in aanmerking komen. De reglementen

geven voorschriften of nadere voorschriften over onderwerpen in de statuten genoemd of andere daarvoor in aanmerking komende onderwerpen. De reglementen mogen geen bepalingen bevatten die strijdig zijn met deze statuten.



De bepalingen van de reglementen hebben voor de leden van de vereniging -----
dezelfde bindende kracht als deze statuten. Over wijziging van de reglementen -----
beslist de ledenvergadering. -----

Wijzigingen statuten en ontbinding -----

Artikel 16 -----

Tot ontbinding van de vereniging kan slechts worden besloten in een door het -----
bestuur daartoe bijzonder belegde vergadering en met een meerderheid van -----
tenminste drie/vierde (3/4e) van de geldig uitgebrachte stemmen. De oproep tot de -----
vergadering moet het voorstel tot ontbinding bevatten. -----

De vergadering, waarin tot de ontbinding wordt besloten, beslist over de -----
bestemming van het eventueel aanwezig batig saldo. -----

Artikel 17 -----

Voor wijziging van de statuten geldt hetzelfde als in artikel 16 omtrent de ontbinding
is bepaald. -----

Slotbepaling -----

Bij verschil van opvatting omtrent de uitleg van enige bepaling van de statuten of de
reglementen alsmede in gevallen, niet in de statuten of reglementen voorzien, -----
beslist de ledenvergadering. -----

SLOTVERKLARINGEN -----

De verschenen personen verklaarden ten slotte: -----

Eerste bestuur -----

Het eerste bestuur bestaat uit twee (2) leden. -----

In afwijking van de in de statuten voorgeschreven procedure, worden voor de eerste
maal tot bestuurslid benoemd: -----

1. de heer **Drs Gérard Antoine Arnold Smits**, voornoemd, als secretaris; -----
2. de heer **Maarten Paul van Mansum**, voornoemd, als algemeen adjunct. -----

Eerste boekjaar -----

Het eerste boekjaar van de vereniging eindigt op één en dertig december -----
tweeduizend zeventien (31-12-2017). -----

Adres -----

Het eerste adres van de vereniging is: Koekoekslaan 99, 3121 XJ Schiedam. -----

Inschrijving in het handelsregister -----

Het bestuur draagt zorg voor onmiddellijke eerste inschrijving van de vereniging in -----
het handelsregister, om te voorkomen dat de bestuursleden hoofdelijk aansprakelijk
blijven voor verbintenissen van de vereniging. -----

WOONPLAATSKEUZE -----

Partijen kiezen voor alles wat deze akte betreft woonplaats op het kantoor van de -----
notaris, bewaarder van deze akte. -----

BIJLAGEN -----

Aan deze akte zijn geen stukken vastgemaakt. -----

----- **WAARVAN AKTE**, -----

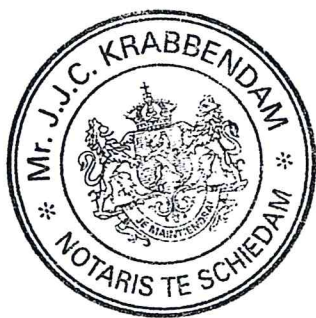
is verleden te Schiedam op de datum als in het hoofd van deze akte vermeld. -----

De verschenen personen zijn mij, notaris, bekend. De zakelijke inhoud van de akte
is aan hen opgegeven en toegelicht. De verschenen personen hebben verklaard op
volledige voorlezing van de akte geen prijs te stellen, tijdig voor het verlijden van de
inhoud van de akte te hebben kennis genomen en met de inhoud in te stemmen. -----



Deze akte is beperkt voorgelezen en onmiddellijk daarna ondertekend, eerst door --
de verschenen personen en vervolgens door mij, notaris.-----
(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:



A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long, sweeping underline.